ОПШТИНА РАЧА

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ РАЧА

Одлука о доношењу Просторног Плана општине Рача "Сл. гласник општине Рача", бр. 31/25

Карта 1

УРЕЂАЊА ОСНОВА СЕЛА ЉУРЕВО

1 : 5000

0 50 100 150 200 250 м

N

W E

S

1

2

ОП-17

ОП-4

ОП-16

Јасенички поток

Јасенички поток

Власина поток

Лукањски поток

река Рача

река Рача

ИБ-27

ИБ-27

ИБ-369

ИБ-369

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ И ОЗНАКЕ

- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја
- Регулациона линија
- 1-542 — Аналитичко-геодетске координате тачака површинa јавне намене
- 371.83 — Нивелационе коте
- Водотокови
- Државни пут IБ реда бр.27
- Државни пут IIБ реда бр.369
- Општински путеви (ОПА; ОП16; ОП17)
- *Коридори за смештајне и друге инфраструктуру

**Напомена: јасенички, јасеничко-горњски и атарски путеви који су уписани у листу непокретности као некатегорисани путеви, имају карактер општинских путева, у складу са чланом 3. Закона о јавним путевима ("Сл. гласник РС", бр. 101/05)*

СТЕЧЕНА ОБАВЕЗА ИЗ ПЛПППН ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА „ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ВОЖДОВАЦ-ВАЉЕВО" ("Службени гласник РС", бр. 82/16)

Сектор 1

- Појас пута (пуно земљиште јавне намене)
- Заштитни појас пута - 20m
- Појас контролисане изградње - 20m

ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- Водно земљиште

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

постојеће грађевинског подручја	планирано ширење грађевинског подручја	намена

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне службе (Д- школе, Т- туристичке, Дк- дом културе,Мб- месне канцеларије)
- Спорт и рекреација (СР-спорт и рекреација)
- Комуналне делатности (Г- гробље)
- Простор за експропријацију за потребе реконструкције Рачког кеја (РК-реконструкција Рачког кеја)

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Становање
- Верски објекти
- Привредна делатност

ВАЖЕЋА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТА

- План детаљне регулације за спортско/рекреативну површину природног и културног добра "Градина" у Вишњу на ОДУ плана на извору средин *("Службени гласник општине Рача", бр. 9/22)*
- План детаљне регулације радне зоне Ђурђево у Ђурђеву са стратешком процјеном Плана на животну средину *("Службени гласник општине Рача", бр. 13/21)*

"Сва важећа акта која у обухвату ПЛПППН ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА „ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ВОЖДОВАЦ-ВАЉЕВО" ("Службени гласник РС", бр. 82/16) мењају намену, садржај и остале параметре, а нису обухваћена овим Планом.
(нпр: Рефлексна карта бр. 8, "СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА".)

ЛИСТ: 10 — УРЕЂАЊА ОСНОВА СЕЛА ЉУРЕВО

Одговорни пројектант:
Ђорђе Јаковић, дипл.инж.грађ. број лиценце бр. 381 0005 03

Број: 2021 /радна

Графичко извршење: јануар/

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И УРБАНИЗАМ ОПШТИНЕ РАЧА
Рача, Краља Александра 1